

MARIAN SCHINDLER

RECHTSANWALT

- Fachanwalt für Miet – und Wohnungseigentumsrecht -
Zertifizierter Testamentsvollstrecker (AGT)
Berechtigt zur Führung des Fortbildungszertifikats der
Bundesrechtsanwaltskammer
www.kanzlei-schindler.de

RA. M. SCHINDLER
Wilhelm-Hoegner-Str. 56 81737 München

Wilhelm-Hoegner-Str. 56
81737 MÜNCHEN
S-BAHNSTATION- PERLACHER BAHNHOF
U-BAHNSTATION THERESE-GIEHSE-ALLEE
TELEFON 089 / 2033 1281
TELEFAX 089 / 6224 4953
Mailto:info@kanzlei-schindler.de

Vielen Dank für Ihr Interesse an meiner Homepage!

Hier können Sie mich und meine Arbeitsweise etwas näher kennen lernen:

Warum EINZELANWALT ?

Vorab ist vorzuschicken, dass es ein generelles Allheilmittel bei der Rechtsberatung nicht gibt. Ob eine Sozietät oder der Einzelanwalt „gut“ ist, hängt in erster Linie von der Qualität der juristischen Arbeit ab, die der Mandant auch als solche **erkennen** muss.

Der professionelle EINZELANWALT ist aber, unabhängig von seiner Spezialisierung, mit dem Facharzt für Allgemeinmedizin zu vergleichen. Der erfolgreiche EINZELANWALT muss in der Lage sein, „fächerübergreifend“ die gesamte rechtliche Problematik zu erfassen, verbunden mit der Kunst, eine **universelle** Lösung, unter **Berücksichtigung aller rechtlicher Teilprobleme**, herbeizuführen. Der verantwortliche EINZELANWALT erkennt seine Grenzen und arbeitet daher in einer Art Netzwerk mit anderen Fachkollegen/Steuerberatern, zusammen.

Der jahrzehntelange überdurchschnittliche Erfolg unserer Kanzleiarbeit bestätigt uns immer wieder, dass unsere Philosophie bei der Mandatsbearbeitung dem Mandanten optimale Erfolge sichert.

Viele Rechtsgebiete hängen eng zusammen. Es macht keinen Sinn, für jedes Rechtsgebiet einen „Spezialisten“ aufzusuchen, da Ihnen nicht damit gedient ist, wenn Ihnen bei der Gesamtproblematik nicht **koordinativ** geholfen werden kann.

Der EINZELANWALT ist m.E. optimal in der Lage, die Verantwortung für seinen Mandanten zu übernehmen und das notwendige Vertrauen zu gewinnen.

Mandats – und Mandantenstruktur

Wir vertreten kleine und mittelständische Unternehmen, deren Rechts – und Entscheidungsträger, privat wie geschäftlich - zumal sich diese Bereiche oft nicht trennen lassen - .

Ebenso werden von uns Privat – und Geschäftsleute juristisch betreut.

In *arbeitsgerichtlichen* Auseinandersetzungen beraten und vertreten wir häufig die Arbeitgeberseite, mit dem sozialpolitischen Ziel, in jeder Lage des Verfahrens eine einvernehmliche Einigung mit den Arbeitnehmern herbeizuführen. Wir betreuen auch regelmäßig Arbeitnehmermandate.

Wir sorgen auf dem Beratungssektor für *familien – und erbrechtliche* Strukturlösungen, z.B. um die möglichst unproblematische Übernahme der Betriebe durch den eigenen Nachwuchs und/oder Dritte zu gewährleisten; wir beraten auch bei der Erstellung sog. Behindertentestamenten und realisieren deren Abwicklung.

Erbrechtsmandate werden in jedem Verfahrensstadium übernommen

Als eingesetzte *Testamentsvollstrecker* sorgen wir dafür, dass die von den Erblassern gewünschten letztwilligen Verfügungen tatsächlich in deren Sinne erfüllt werden. Unser Erfolg resultiert aus dem langjährigen Vertrauensverhältnis zwischen Mandant und Rechtsanwalt.

Erb – und familienrechtliche Auseinandersetzungen haben wir vielfach kostengünstig außergerichtlich beenden können.

Im Bereich des *Miet – und Wohnungseigentumsrecht* vertreten wir gleichermaßen *Mieter und Vermieter von privat oder gewerblich genutzten Immobilien, Hausverwaltungen und Vermietungsgesellschaften*.

Häufig werde ich in *Verkehrsangelegenheiten* mandatiert; die oft hieraus resultierenden *Ordnungswidrigkeits – und Strafverfahren* werden von mir übernommen, mit dem Ziel, eine öffentliche Verhandlung bzw. Verurteilung zu vermeiden.

Versicherungsrechtliche Problemfälle werden intensiv für die *Geschädigten bzw. Anspruchsteller und Versicherungsnehmer, aber auch für Versicherungsgesellschaften abgewickelt*.

In *Zwangsvollstreckungsangelegenheiten* arbeiten wir sehr erfolgreich, da wir uns äußerst hartnäckig agieren, wobei wir jeweils Gläubiger oder Schuldner, notfalls bis in die Insolvenz, vertreten.

Als juristisches Hobby hat sich bei mir die Beschäftigung mit dem *Vereinssteuer –und strafrecht* herauskristallisiert. In der Vereinsarbeit (nicht nur bei den Amateurvereinen) werden oftmals fatale Fehler gemacht, die weitreichende Konsequenzen haben können, z.B. bis zum Entzug der Gemeinnützigkeit.

Unsere Mitarbeiter/Mitarbeiterinnen (Stand ab dem 01.10.2007):

Frau Carolin Mell

Frau Ann-Kathrin Schindler (Auszubildende)

Frau Marie-Luise Groß (Lohn- und Finanzbuchhaltung)

Frau Sigrid Tropeano (Schreibdienst/Ablagenbearbeitung)

Frau Sabine Libera (Telefondienst)

Herr Gernot Petritsch (EDV-Administrator für Soft – und Hardware/digitale Aktenerfassung)

Herr Klaus Petritsch (technischer Koordinator/Telefonanlagen)

Kontaktaufnahme vor und nach Mandatsübernahme

Die meisten juristischen Aktivitäten werden von mir persönlich abgewickelt; dies bedeutet, dass ich im Büro nicht immer erreichbar bin. Geduldige Mitarbeiterinnen nehmen gerne Ihr Anliegen schriftlich auf und werden versuchen, mich schnellstmöglich zu erreichen.

Sie können mir aber jederzeit ein Fax oder eine E-Mail schicken, aber auch eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter hinterlassen; ich rufe oft bis 24.00 an bzw. versende E-Mails. Aufgrund meiner chronischen Arbeitsüberlastung arbeite ich fast immer an Wochenenden und Feiertagen

Parkplätze

Sie können meist direkt vor dem Büro auf den mit „RA Schindler“ ausgewiesenen Parkplätzen parken

Ich darf mich noch einmal für Ihr Interesse bedanken und freue mich auf eine gedeihliche und erfolgreiche Zusammenarbeit !